

OGŁOSZENIE

O POSZUKIWANIU OSÓB, KTÓRYM MOGĄ PRZYSŁUGIWAĆ PRAWA DO NIERUCHOMOŚCI

Obszar: powiat legionowski | liczba działek w wykazie: 112

Kancelaria Prawna Drembkowski & Wspólnicy sp.k., działająca przez dr. Pawła Drembkowskiego – pełnomocnika Skarbu Państwa – Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Jabłonna na podstawie dokumentu „Pełnomocnictwo i upoważnienie Nr 40/2026 z dnia 2 czerwca 2026 r.”, prowadzi w imieniu Mocodawcy czynności zmierzające do uregulowania stanu prawnego niżej wymienionych nieruchomości pozostających w zarządzie Nadleśnictwa. Czynności te mogą poprzedzać złożenie do właściwego sądu wniosków o stwierdzenie nabycia własności przez zasiedzenie.

Do kontaktu proszone są osoby, które twierdzą, że przysługuje im prawo własności, współwłasności, użytkowania wieczystego, ograniczone prawo rzeczowe lub roszczenie albo wykazują inny interes prawny dotyczący którejkolwiek z działek, a także ich spadkobiercy, następcy prawni oraz osoby posiadające wiarygodne informacje pozwalające ustalić takie podmioty.

PROSIMY O ZGŁOSZENIE W TERMINIE TRZECH MIESIĘCY od dnia wskazanego przez urząd w adnotacji o wywieszeniu niniejszego ogłoszenia.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

| Lp. | Gmina / dzielnica | Obręb ewidencyjny | Nr działki | Powierzchnia [ha] |
|-----|-------------------|-------------------|------------|-------------------|
| 1   | Legionowo         | 0001              | 119        | 0,1455            |
| 2   | Legionowo         | 0001              | 22         | 3,5114            |
| 3   | Legionowo         | 0003              | 60         | 0,2033            |
| 4   | Legionowo         | 0007              | 33         | 0,1612            |
| 5   | Legionowo         | 0018              | 11         | 0,7805            |
| 6   | Legionowo         | 0018              | 47         | 1,2920            |
| 7   | Legionowo         | 0020              | 82         | 0,8153            |
| 8   | Legionowo         | 0029              | 74/2       | 0,1271            |
| 9   | Legionowo         | 0057              | 13         | 0,5665            |
| 10  | Legionowo         | 0058              | 1/2        | 22,9925           |
| 11  | Jabłonna          | Jabłonna          | 1179/1     | 0,0674            |
| 12  | Jabłonna          | Jabłonna          | 1218       | 0,1607            |
| 13  | Jabłonna          | Jabłonna          | 1293/1     | 0,1792            |
| 14  | Jabłonna          | Chotomów          | 1008/4     | 1,6072            |
| 15  | Jabłonna          | Chotomów          | 259/1      | 0,4030            |
| 16  | Nieporęt          | Nieporęt          | 835        | 1,3811            |
| 17  | Nieporęt          | Nieporęt          | 836        | 0,4630            |
| 18  | Nieporęt          | Białobrzegi       | 53         | 26,8384           |

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI – ciąg dalszy**

| Lp. | Gmina / dzielnica | Obręb ewidencyjny    | Nr działki | Powierzchnia [ha] |
|-----|-------------------|----------------------|------------|-------------------|
| 19  | Nieporęt          | Józefów              | 182/2      | 0,9361            |
| 20  | Nieporęt          | Józefów              | 188        | 2,7504            |
| 21  | Nieporęt          | Józefów              | 293        | 2,8167            |
| 22  | Nieporęt          | Józefów              | 294        | 0,2431            |
| 23  | Nieporęt          | Józefów              | 296        | 2,1067            |
| 24  | Nieporęt          | Józefów              | 374        | 4,0634            |
| 25  | Nieporęt          | Józefów              | 375        | 0,7581            |
| 26  | Nieporęt          | Józefów              | 376        | 1,2884            |
| 27  | Nieporęt          | Józefów              | 377        | 0,8870            |
| 28  | Nieporęt          | Józefów              | 396        | 0,2594            |
| 29  | Nieporęt          | Józefów              | 454        | 0,7490            |
| 30  | Nieporęt          | Józefów              | 456        | 4,5487            |
| 31  | Nieporęt          | Józefów              | 473        | 3,4652            |
| 32  | Nieporęt          | Józefów              | 51/2       | 0,1282            |
| 33  | Nieporęt          | Józefów              | 52         | 0,7394            |
| 34  | Nieporęt          | Józefów              | 54         | 4,0501            |
| 35  | Nieporęt          | Stanisławów Pierwszy | 126/1      | 1,8222            |
| 36  | Nieporęt          | Stanisławów Pierwszy | 159/1      | 1,4117            |
| 37  | Nieporęt          | Stanisławów Pierwszy | 161/2      | 0,5580            |
| 38  | Nieporęt          | Stanisławów Pierwszy | 294        | 1,8691            |
| 39  | Nieporęt          | Stanisławów Pierwszy | 301        | 0,0926            |
| 40  | Nieporęt          | Stanisławów Pierwszy | 315        | 1,6650            |
| 41  | Nieporęt          | Stanisławów Pierwszy | 477/1      | 0,4932            |
| 42  | Nieporęt          | Stanisławów Pierwszy | 538/3      | 3,9949            |
| 43  | Nieporęt          | Stanisławów Pierwszy | 83         | 0,2194            |
| 44  | Nieporęt          | Stanisławów Pierwszy | 85/1       | 3,7778            |

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI – ciąg dalszy**

| Lp. | Gmina / dzielnica       | Obręb ewidencyjny    | Nr działki | Powierzchnia [ha] |
|-----|-------------------------|----------------------|------------|-------------------|
| 45  | Nieporęt                | Stanisławów Pierwszy | 86/1       | 0,1658            |
| 46  | Serock – miasto         | Serock Miasto 10     | 3/2        | 4,1817            |
| 47  | Serock – miasto         | Serock Miasto 10     | 48         | 0,7618            |
| 48  | Serock – obszar wiejski | Łacha                | 594        | 1,1539            |
| 49  | Serock – obszar wiejski | Łacha                | 597        | 0,8502            |
| 50  | Serock – obszar wiejski | Łacha                | 603        | 2,3136            |
| 51  | Serock – obszar wiejski | Łacha                | 610        | 0,9402            |
| 52  | Serock – obszar wiejski | Marynino             | 113/1      | 0,1803            |
| 53  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś            | 109/2      | 0,1783            |
| 54  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś            | 110/2      | 0,2382            |
| 55  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś            | 113        | 0,7206            |
| 56  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś            | 132        | 0,3510            |
| 57  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś            | 133        | 0,6897            |
| 58  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś            | 135        | 0,4746            |
| 59  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś            | 136        | 0,4855            |
| 60  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś            | 165        | 0,0472            |
| 61  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś            | 166        | 0,1586            |
| 62  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś            | 167        | 0,1057            |
| 63  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś            | 168        | 0,2995            |
| 64  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś            | 171        | 0,1051            |
| 65  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś            | 172        | 0,2000            |
| 66  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś            | 173        | 0,1098            |
| 67  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś            | 174        | 0,1877            |
| 68  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś            | 183        | 0,1128            |
| 69  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś            | 184        | 0,1430            |
| 70  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś            | 210        | 0,1912            |

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI – ciąg dalszy**

| Lp. | Gmina / dzielnica       | Obręb ewidencyjny | Nr działki | Powierzchnia [ha] |
|-----|-------------------------|-------------------|------------|-------------------|
| 71  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś         | 216        | 0,0363            |
| 72  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś         | 235        | 0,1416            |
| 73  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś         | 236        | 0,3258            |
| 74  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś         | 238        | 0,2744            |
| 75  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś         | 239        | 0,2824            |
| 76  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś         | 244        | 0,2486            |
| 77  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś         | 263        | 0,1904            |
| 78  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś         | 264        | 0,3801            |
| 79  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś         | 266        | 0,2658            |
| 80  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś         | 267        | 0,2651            |
| 81  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś         | 272        | 0,2530            |
| 82  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś         | 296        | 0,0694            |
| 83  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś         | 297        | 0,1631            |
| 84  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś         | 298        | 0,1700            |
| 85  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś         | 299        | 0,2959            |
| 86  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś         | 302        | 0,1814            |
| 87  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś         | 303        | 0,1919            |
| 88  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś         | 304        | 0,2492            |
| 89  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś         | 305        | 0,2014            |
| 90  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś         | 484/1      | 0,0507            |
| 91  | Serock – obszar wiejski | Nowa Wieś         | 94/1       | 0,2117            |
| 92  | Serock – obszar wiejski | Skubianka         | 156/4      | 10,3292           |
| 93  | Serock – obszar wiejski | Skubianka         | 156/6      | 5,6730            |
| 94  | Serock – obszar wiejski | Skubianka         | 236        | 8,0947            |
| 95  | Serock – obszar wiejski | Skubianka         | 270        | 8,5200            |
| 96  | Serock – obszar wiejski | Skubianka         | 4/2        | 4,4840            |

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI – ciąg dalszy**

| Lp. | Gmina / dzielnica       | Obręb ewidencyjny     | Nr działki | Powierzchnia [ha] |
|-----|-------------------------|-----------------------|------------|-------------------|
| 97  | Serock – obszar wiejski | Skubianka             | 501/1      | 4,9519            |
| 98  | Serock – obszar wiejski | Zalesie Borowe        | 53/1       | 4,0260            |
| 99  | Serock – obszar wiejski | Zalesie Borowe        | 53/2       | 0,1237            |
| 100 | Serock – obszar wiejski | Zalesie Borowe        | 96         | 7,5992            |
| 101 | Wieliszew               | Góra PAN              | 102/1      | 11,4833           |
| 102 | Wieliszew               | Góra PAN              | 102/2      | 11,6120           |
| 103 | Wieliszew               | Góra PAN              | 95         | 4,3587            |
| 104 | Wieliszew               | Góra PAN              | 99/2       | 2,6208            |
| 105 | Wieliszew               | Kałużyn               | 265        | 0,3445            |
| 106 | Wieliszew               | Olszewnica Stara      | 109        | 0,9480            |
| 107 | Wieliszew               | Olszewnica Stara      | 27/2       | 0,1663            |
| 108 | Wieliszew               | Topolina              | 548        | 0,3800            |
| 109 | Wieliszew               | Wileiszew Kwietniówka | 176        | 0,2382            |
| 110 | Wieliszew               | Wileiszew Kwietniówka | 210        | 0,2108            |
| 111 | Wieliszew               | Wileiszew Kwietniówka | 299/1      | 0,2694            |
| 112 | Wieliszew               | Michałów Reginów      | 12/1       | 0,7490            |

## SPOSÓB DOKONANIA ZGŁOSZENIA

Zgłoszenie powinno wskazywać konkretną działkę, dane zgłaszającego i adres do kontaktu, opisywać podstawę prawną zgłaszanego prawa oraz zawierać kopie dokumentów potwierdzających to prawo, w szczególności odpisu księgi wieczystej lub zbioru dokumentów, aktu notarialnego, orzeczenia sądu, aktu poświadczenia dziedziczenia, decyzji administracyjnej albo innych dokumentów dotyczących własności lub następstwa prawnego. Prosimy nie przysyłać oryginałów dokumentów.

**Zgłoszenia należy kierować wyłącznie do Nadleśnictwa Jabłonna. Listownie:** Nadleśnictwo Jabłonna, ul. Wiejska 20, 05-110 Jabłonna. **e-Doręczenia:** AE:PL-93330-26371-DDSAG-24. W tytule prosimy wpisać: „**Ogłoszenie – powiat legionowski – nr działki**”.

**Ważne:** upływ wskazanego terminu nie powoduje utraty ani wygaśnięcia jakiegokolwiek prawa, nie oznacza zrzeczenia się prawa i nie ogranicza możliwości udziału w przyszłym postępowaniu sądowym. Brak zgłoszenia nie jest równoznaczny z uznaniem stanowiska Skarbu Państwa. Ogłoszenie ma charakter informacyjno-poszukiwawczy i nie jest ogłoszeniem sądowym w rozumieniu art. 609 § 2 k.p.c.

Podstawa prawna czynności: art. 35 ust. 1 pkt 1 i pkt 2a ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 663); art. 95 § 1–2, art. 96 oraz art. 172 i nast. ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1071 ze zm.); art. 510 § 1–2, art. 609 § 2–3 oraz art. 610 § 1 w związku z art. 673 pkt 4, art. 674 § 1 i art. 675 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 468 ze zm.).

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych przez Nadleśnictwo Jabłonna, w tym dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych, jest dostępna pod adresem: <https://jablonna.warszawa.lasy.gov.pl/ochrona-danych-osobowych>

**dr Paweł Drembkowski**  
pełnomocnik Skarbu Państwa – PGL LP Nadleśnictwa Jabłonna

## ADNOTACJA URZĘDU O PUBLIKACJI

Wywieszono dnia: \_\_\_\_\_ Zdjęto dnia: \_\_\_\_\_ Miejsce/formy publikacji: \_\_\_\_\_

Publikacja była nieprzerwana: TAK / NIE    Podpis i pieczęć: \_\_\_\_\_