

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY MIEJSKIEJ LEGIONOWO

Rozdział 1.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 1.

1. Na każdego właściciela nieruchomości nakłada się obowiązek:
 - 1) ustawienia pojemników służących do zbierania odpadów komunalnych na terenach utwardzonych lub w altanach śmietnikowych oraz gromadzenia w tych urządzeniach odpadów komunalnych;
 - 2) zbierania w sposób selektywny następujących rodzajów odpadów komunalnych:
 - a) makulatura,
 - b) tworzywa sztuczne,
 - c) tekstylia,
 - d) szkło,
 - e) metale,
 - f) opakowania wielomateriałowe,
 - g) odpady zielone,
 - h) odpady wielkogabarytowe,
 - i) odpady budowlane i rozbiórkowe,
 - j) zużyte opony,
 - k) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
 - l) przeterminowane leki,
 - m) chemikalia,
 - n) zużyte baterie i akumulatory;
 - 3) uprzątkowania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości, z tym że śnieg i lód oraz błoto pośniegowe należy przyznawać przy krawężniku wzdłuż własnej nieruchomości; właściciel nieruchomości nie jest obowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych;
 - 4) niezwłocznego likwidowania śliskości i gołoledzi z części nieruchomości służących do użytku publicznego;
 - 5) usuwania odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych i nieczystości ciekłych według częstotliwości ustalonej w § 5 i § 6, na podstawie umowy z przedsiębiorcą wpisanym do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz na podstawie zezwolenia na opróżnianie zbiorników bezodpływowych;
 - 6) utrzymywania altan śmietnikowych lub utwardzonych terenów, na których umieszczone są urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych oraz samych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym i technicznym;

2. Wymagania obejmujące prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania lub przyjmowania przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych określa odrębna uchwała Rady Miasta Legionowo w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Miejskiej Legionowo, na których zamieszkują mieszkańcy i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, uchwalona na podstawie art. 6 r ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

3. Wykonywanie obowiązków, o których mowa w ust. 1 na terenie budowy, należy do wykonawcy robót budowlanych.

4. Obowiązki utrzymania czystości i porządku na drogach publicznych, z wyjątkiem przystanków komunikacji publicznej, należą do zarządów dróg poszczególnych kategorii. Do obowiązków zarządów dróg należy także:

- 1) zbieranie i pozbywanie się odpadów zgromadzonych w urządzeniach do tego przeznaczonych i utrzymanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- 2) pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń uprzątniętych z chodników przez właścicieli nieruchomości przyległych do drogi publicznej.

5. Obowiązki utrzymania czystości i porządku w lasach należą do właściciela lasu.

§ 2.

1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się na utwardzonym terenie nieruchomości pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji miejskiej lub gromadzone w zbiornikach bezodpływowych; w szczególności ścieki takie nie mogą być bezpośrednio odprowadzane do zbiorników wodnych lub do ziemi.

2. Naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi mogą odbywać się na terenie nieruchomości, pod warunkiem, że nie są uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości, a powstające odpady będą gromadzone w sposób opisany w niniejszym regulaminie.

§ 3. W przypadku prowadzenia na nieruchomości działalności gospodarczej, w wyniku której powstają odpady inne niż komunalne, zastosowanie mają przepisy ustawy o odpadach.

Rozdział 2.

Rodzaj i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 4.

1. Odpady komunalne należy gromadzić w workach, pojemnikach lub kontenerach o minimalnej pojemności, uwzględniającej następujące normy:

- 1) dla budynków mieszkalnych 30 l na mieszkańca, jednak co najmniej jeden pojemnik 110 l na każdą nieruchomość; odpady segregowane można gromadzić w workach o pojemności co najmniej 60 l,

- 2) dla szkół wszelkiego typu - 3 l na każdego ucznia (studenta) i pracownika,
 - 3) dla żłobków i przedszkoli - 3 l na każde dziecko i pracownika,
 - 4) dla lokali handlowych - 50 l na każde 10 m² powierzchni całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik 110 l na lokal,
 - 5) dla punktów handlowych poza lokalem - 50 l na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik 110 l na każdy punkt,
 - 6) dla lokali gastronomicznych - 20 l na jedno miejsce konsumpcyjne,
 - 7) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji - co najmniej jeden pojemnik 110 l,
 - 8) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych - pojemnik 110 l na każdych 10 pracowników,
 - 9) dla domów opieki, internatów, koszar, hoteli, pensjonatów - 20 l na jedno łóżko,
 - 10) dla ogródków działkowych - 20 l na każdą działkę w okresie od 1 marca do 31 października każdego roku, i 5 l poza tym okresem.
2. W przypadkach określonych w ust. 1 pkt 4 i 5, jeśli jest prowadzona działalność spożywcza (w tym sklepy spożywcze) lub gastronomiczna oraz w ust. 1 pkt 6 i 7, należy dodatkowo, na zewnątrz poza lokalem, ustawić dostateczną liczbę koszy na odpady.
3. Do selektywnego gromadzenia odpadów należy stosować pojemniki o następujących, ujednoliconych kolorach:
- a) żółty z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne, metale i opakowania wielomateriałowe,
 - b) zielony z przeznaczeniem na szkło,
 - c) niebieski z przeznaczeniem na makulaturę i tekstylia.
4. Do selektywnego gromadzenia odpadów należy stosować worki o następujących, ujednoliconych kolorach:
- a) żółty z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne, metale i opakowania wielomateriałowe,
 - b) zielony z przeznaczeniem na szkło,
 - c) niebieski z przeznaczeniem na makulaturę i tekstylia,
 - d) brązowy z przeznaczeniem na odpady zielone.
5. Urządzenia do zbierania odpadów powinny być umieszczone w miejscach łatwo dostępnych, zarówno dla ich użytkowników, jak i dla przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie odbierania odpadów, w sposób nie powodujący nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.
6. W miejscach publicznych odpady komunalne należy gromadzić w koszach ulicznych o minimalnej pojemności 10 l.
7. Właściciele terenów, na których organizowane są imprezy masowe, mają obowiązek zapewnienia dostatecznej liczby pojemników bądź kontenerów do gromadzenia odpadów, a także szaleatów przenośnych.

Rozdział 3.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 5.

1. Odpady komunalne niesegregowane oraz odpady pozostałe po wydzieleniu w drodze selektywnej zbiórki należy usuwać z terenu nieruchomości nie rzadziej niż jeden raz na dwa tygodnie, z zastrzeżeniem ust. 2-8.
2. Odpady podlegające wydzieleniu w drodze selektywnej zbiórki odpadów, wymienione w § 1 ust. 1 pkt 2 lit. a - g, należy usuwać z terenu nieruchomości nie rzadziej niż raz na cztery tygodnie.
3. W przypadku terenów przeznaczonych do użytku publicznego oraz placówek handlowo - usługowych zlokalizowanych poza budynkami wprowadza się obowiązek codziennego usuwania odpadów.
4. W przypadku nieruchomości, na których organizowane są imprezy masowe, wprowadza się obowiązek usuwania odpadów niezwłocznie po zakończeniu imprezy.
5. Przeteterminowane leki należy wydzielić ze strumienia odpadów komunalnych i przekazywać je do specjalistycznych pojemników znajdujących się w aptekach.
6. Zużyte baterie i akumulatory należy wydzielić ze strumienia odpadów komunalnych i przekazywać je do specjalistycznych pojemników znajdujących się w placówkach oświatowych i instytucjach samorządowych położonych na terenie Gminy Miejskiej Legionowo.
7. Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, akumulatory wielkogabarytowe, chemikalia, zużyte opony pochodzące z terenu nieruchomości zamieszkałych odbierane są:
 - a) przez przedsiębiorców, działających w ramach umowy na odbieranie odpadów komunalnych;
 - b) w punktach sprzedaży detalicznej, przy zakupie artykułu tego samego rodzaju, co zużyty, w ilości nie większej niż ilość kupionych artykułów (nie dotyczy zużytych opon);
 - c) w wyspecjalizowanych punktach zbierania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego.
8. Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyte opony, odpady zielone, akumulatory, chemikalia oraz odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne można także przekazywać do gminnego punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych położonego na terenie Gminy Miejskiej Legionowo.
9. Z odpadami zawierającymi azbest należy postępować zgodnie z ustawą.

§ 6. Właściciel nieruchomości nieskanalizowanej jest zobowiązany do opróżniania zbiorników bezodpływowych (szamb) z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepelnienia, uwzględniając następujące normy:

- 1) produkcja ścieków w gospodarstwach domowych - 3,0 m³/osoba/miesiąc;
- 2) usługi:
 - a) pralnie - 17,0, dm³ / kg bielizny / doba,
 - b) bary, restauracje, jadalnie - 3,0 m³/1 miejsce/miesiąc,
 - c) kawiarnie - 0,8 m³/1 miejsce/miesiąc,
 - d) sklepy spożywcze - 2,0 m³/1 zatrudniony/miesiąc,
 - e) sklepy (poza spożywczymi) - 0,9 m³/1 zatrudniony/miesiąc,
 - f) apteki - 3,0 m³/1 zatrudniony/miesiąc,
 - g) przychodnie zdrowia - 0,5 m³/1 zatrudniony/miesiąc,
 - h) zakłady fryzjerskie i kosmetyczne - 4,5 m³/1 zatrudniony/miesiąc,

- i) zakłady usługowe inne - 0,45 m³/1 zatrudniony/miesiąc;
- 3) zakłady produkcyjne:
 - a) bez natrysków - 0,45 m³/1 zatrudniony/miesiąc,
 - b) z natryskami - 1,5 m³/1 zatrudniony/miesiąc.

§ 7.

1. Obowiązki w zakresie usuwania odpadów komunalnych z terenów nieruchomości niezabudowanych wykonywane są przez właścicieli nieruchomości za pośrednictwem przedsiębiorców wpisanych do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych.
2. Obowiązki w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych wykonywane są przez właścicieli nieruchomości za pośrednictwem przedsiębiorców posiadających zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych.

Rozdział 4.

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 8.

1. Odpady komunalne zmieszane, odpady zielone, bioodpady, pozostałości z sortowania i pozostałości po procesie mechaniczno - biologicznego przetwarzania przeznaczone do składowania mogą być zagospodarowywane wyłącznie w ramach regionu gospodarki odpadami.
2. Odpady mogą być przekazywane do instalacji zastępczych poza regionem, wyłącznie pod warunkiem braku wolnych mocy przerobowych w instalacjach regionalnych i zastępczych funkcjonujących na obszarze regionu.

Rozdział 5.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 9. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania wobec tych zwierząt środków bezpieczeństwa i ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 10.

1. Do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, a w szczególności psy, należy:
 - 1) prowadzenie psa na uwięzi, z zastrzeżeniem ust. 2; pies rasy uznawanej za agresywną lub pies w inny sposób zagrażający otoczeniu powinien mieć nałożony kaganiec,
 - 2) stały skuteczny dozór nad psami i innymi zwierzętami domowymi,
 - 3) zbieranie odchodów oraz usuwanie zanieczyszczeń pozostawionych przez psy i inne zwierzęta w obiektach i na terenach przeznaczonych do użytku publicznego; obowiązek ten nie dotyczy osób niewidomych korzystających z psów - przewodników.
2. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone wyłącznie przy spełnieniu następujących

warunków:

- 1) zwierzę ma nałożony kaganiec,
 - 2) posiadacz psa ma możliwość sprawowania kontroli nad jego zachowaniem,
 - 3) zwierzę posiada oznakowanie (w szczególności mikroczip, tatuaż) umożliwiające identyfikację właściciela lub opiekuna.
3. Ograniczenie z ust. 2 nie dotyczy terenu prywatnego, jeżeli teren ten jest ogrodzony w sposób uniemożliwiający psu wyjście.

Rozdział 6.

Wymagania w zakresie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 11.

1. Na terenach nieruchomości dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich, z wyjątkiem:

- 1) zabudowy wielorodzinnej,
- 2) zabudowy jednorodzinnej, położonej na terenach o zabudowie wielorodzinnej,
- 3) terenów, na których usytuowane są budynki użyteczności publicznej,
- 4) terenów, na których znajdują się budynki zamieszkania zbiorowego.

1a. Ograniczenia wymienione w ust. 1 pkt 1-4 nie dotyczą utrzymywania pszczoł.

2. Liczba zwierząt gospodarskich utrzymywanych na terenie nieruchomości, z zastrzeżeniem ust. 4, nie może być wyższa niż:

- 1) koni - 2 sztuki (wyjątek stanowią kuce - 3 sztuki),
- 2) nutrie, norki, tchórzofretki - 5 sztuk,
- 3) kury, kaczki, gęsi, króliki - 15 sztuk.

3. Dopuszcza się utrzymywanie koni na nieruchomości o minimalnej powierzchni 5000 m² (powyższe ograniczenie nie dotyczy utrzymywania kuców).

4. Dopuszcza się równoczesne utrzymywanie na nieruchomości zwierząt gospodarskich różnych gatunków wymienionych w ust. 2 w łącznej liczbie nieprzekraczającej 15 sztuk.

5. Pomieszczenia oraz wybiegi dla zwierząt wymienionych w ust. 2 powinny znajdować się w odległości co najmniej 9 m od granicy nieruchomości.

§ 12. Pszczoły powinny być trzymane w ulach, ustawionych w odległości co najmniej 10 m od granicy nieruchomości - w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie zakłócały korzystania z nieruchomości sąsiednich.

Rozdział 7.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania

§ 13. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni deratyzację przeprowadza się na obszarze całej gminy w miesiącach: marcu i listopadzie.