

Regulamin garażu wielopoziomowego zlokalizowanego na Osiedlu Piaski w Legionowie wchodzącego w skład Centrum Komunikacyjnego

§1

1. Niniejszy Regulamin reguluje zasady korzystania garażu wielopoziomowego zlokalizowanego na Osiedlu Piaski w Legionowie wchodzącego w skład Centrum Komunikacyjnego.
2. Garaż jest garażem publicznym i niestrzeżonym przeznaczonym wyłącznie dla użytkowników korzystających z usług przewozowych świadczonych przez przewoźników transportu zbiorowego, przy czym potwierdzeniem korzystania z transportu zbiorowego jest posiadanie biletu na przejazd środkami transportu zbiorowego, który to bilet użytkownik jest zobowiązany okazać na żądanie upoważnionego pracownika Administratora.
3. Garaż przeznaczony jest wyłącznie dla samochodów osobowych, motocykli i rowerów.
4. Korzystanie z garażu jest bezpłatne w okresie od 1 sierpnia 2016r. do 30 września 2016r.
5. Administratorem garażu jest:
KZB Legionowo Sp. z o.o.,
ul. marsz. J. Piłsudskiego 3,
05-120 Legionowo, tel. 22 774 45 95.

§ 2

W rozumieniu niniejszego Regulaminu:

1. **Pojazdem** jest środek transportu przeznaczony do poruszania się na drodze oraz maszyna lub urządzenie do tego przystosowane,
2. **Użytkownikiem garażu** jest osoba fizyczna faktycznie korzystająca z garażu (osoba kierująca pojazdem) lub właściciel pojazdu. W przypadku braku możliwości ustalenia tożsamości kierującego pojazdem, za użytkownika uważa się w szczególności osobę kierującą pojazdem w chwili wyjazdu z garażu,
3. **Miejscem parkingowym** jest wydzielona powierzchnia na terenie garażu przeznaczona na parkowanie pojazdu,
4. **Doba garażowa** to okres czasu trwający od godz. 3.30 danego dnia do godz. 2.00 dnia następnego.

§ 3

Każdy Użytkownik pojazdu poprzez wjazd na teren garażu wyraża zgodę na warunki niniejszego Regulaminu i zobowiązuje się do przestrzegania jego postanowień.

§ 4

Użytkownik pozostawiając pojazd na miejscu postojowym powinien:

1. Ustawić pojazd na stanowisku postojowym nie zasłaniając linii wyznaczających stanowiska,
2. Wyłączyć silnik pojazdu, światła, urządzenia radiofoniczne, zamknąć okna, drzwi, bagażnik,

3. Zabezpieczyć pojazd przed użyciem go przez osoby trzecie,
4. Zabezpieczyć prawidłowe funkcjonowanie zainstalowanych w pojeździe systemów alarmowych tak, aby sygnały alarmowe wysyłane były jedynie w uzasadnionych przypadkach,
5. Zabezpieczyć pojazd przed samoczynnym przemieszczeniem się (staczeniem).

§ 5

1. **Garaż jest czynny 7 dni w tygodniu w godzinach od 3.30 - do 2.00 dnia następnego.**
2. O otwarciu garażu w godzinach innych niż wymienione w ust. 1 decyduje Administrator.
3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Administrator może podjąć decyzję o okresowym wyłączeniu garażu z użytkowania lub zmianie godzin otwarcia garażu.

§ 6

Maksymalny czas jednorazowego parkowania wynosi 1 dobę garażową.

§ 7

1. Na terenie garażu obowiązują zasady ruchu pojazdów zawarte w ustawie z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2012 r. poz. 1137, z późn. zm.).
2. Zabronione jest parkowanie pojazdów poza miejscami wyznaczonymi do parkowania.
3. Obowiązuje bezwzględny zakaz wjazdu:
 - a) pojazdów przewożących materiały łatwopalne, żrące, wybuchowe oraz inne podobne materiały i substancje mogące stworzyć zagrożenie dla osób i mienia,
 - b) pojazdów z naczepami i przyczepami,
 - c) pojazdów campingowych (campervan).
 - d) autobusów,
 - e) samochodów ciężarowych,
 - f) ciągników.
4. Parkowanie rowerów dozwolone jest wyłącznie w miejscach wyznaczonych do tego celu.
5. Na terenie garażu obowiązuje ograniczenie prędkości do 10 km/h.
6. Na terenie garażu obowiązuje bezwzględny zakaz jazdy rowerem, na rolkach, deskorolkach, hulajnogach i innych podobnych urządzeniach oraz wyprowadzania psów.

§ 8

1. Użytkownik ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody spowodowane przez pojazd lub powstałe w związku z korzystaniem z miejsca parkingowego, w szczególności

z tytułu zanieczyszczenia powierzchni garażu na skutek wycieku płynów z pojazdu (wyciek oleju, płynu hamulcowego, płynu chłodniczego itp.).

2. Użytkownik we własnym zakresie zabezpiecza swój pojazd przed kradzieżą.
3. Administrator nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody powstałe w wyniku działania siły wyższej, żywiołów, kradzieży (włamania, rozboju itp.) rabunku, zniszczenia lub uszkodzenia pojazdów znajdujących się na terenie garażu, jak również rzeczy w nich pozostawionych lub stanowiących ich wyposażenie.
4. Wyłącza się odpowiedzialność Administratora z tytułu szkód komunikacyjnych i parkingowych dotyczących pojazdów i osób korzystających z garażu.

§ 9

Na terenie garażu zabronione jest:

- a) palenie tytoniu;
- b) spożywanie alkoholu;
- c) przebywanie osób, o ile nie jest to związane z wyjściem z garażu po zaparkowaniu pojazdu lub dojściem do zaparkowanego pojazdu celem opuszczenia garażu;
- d) zaśmiecanie;
- e) naprawianie, mycie, odkurzenie i tankowanie pojazdów;
- f) używanie otwartego ognia;
- g) działania niezgodne z przepisami BHP i PPOŻ;
- h) zachowanie lub działanie sprzeczne z zasadami współzycia społecznego lub zakłócające korzystanie z garażu;
- i) pozostawianie w pojeździe dzieci i zwierząt w czasie postoju na miejscu parkingowym.

§ 10

1. W przypadku naruszenia przez użytkownika postanowień niniejszego Regulaminu Administrator może zastosować środki niezbędne dla przywrócenia stanu zgodnego z Regulaminem, w tym również poprzez usunięcie pojazdu z garażu. Dotyczy to w szczególności postoju pojazdu powyżej 1 doby garażowej.
2. W przypadkach określonych w ust. 1 użytkownik zobowiązany jest do pokrycia kosztów związanych z usunięciem pojazdu z garażu oraz jego zabezpieczeniem i przechowaniem do czasu odbioru pojazdu przez użytkownika.
3. Administrator zastrzega prawo dochodzenia roszczeń w przypadku naruszenia innych przepisów niniejszego Regulaminu, niż określone w § 10 ust. 1.